

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**ВІДКРИТЕ ГОЛОСУВАННЯ**

49 сесія Миколаївської міської ради VIII скликання

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| від 11.12.2025 |  | м. Миколаїв |

**(s-zr-250/480)**[Про передачу ФОП Шатову Андрію Віталійовичу та ТОВ ФІРМІ «ПРИОРИТЕТ - ЮГ» строку оренди земельної ділянки для обслуговування торговельного павільйону по просп. Богоявленському, 311/4 в Корабельному районі м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/S-zr-250-480_%D0%A0%D1%96%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F_.docx)

**Рішення ухвалює**

**БІЛЬШІСТЬ ВІД ЗАГАЛЬНОГО СКЛАДУ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Прізвище, ім’я, по батькові** | **Вибір** |
| 1 | Павлович Євгеній Володимирович | УТРИМ. |
| 2 | Нестеренко Олена Анатоліївна | УТРИМ. |
| 3 | Ременнікова Ганна Володимирівна | ЗА |
| 4 | Розумний Олександр Васильович | ЗА |
| 5 | Кучеренко Андрій Віталійович | УТРИМ. |
| 6 | Карцев Микола В'ячеславович | УТРИМ. |
| 7 | Шапошнікова Олена Олександрівна | УТРИМ. |
| 8 | Петров Анатолій Георгійович | ЗА |
| 9 | Хачатуров Артем Едуардович | УТРИМ. |
| 10 | Коваленко Максим Віталійович | УТРИМ. |
| 11 | Ковтун Олександр Олександрович | УТРИМ. |
| 12 | Береза Олександр Дмитрович | УТРИМ. |
| 13 | Грачова Марія Георгіївна | УТРИМ. |
| 14 | Панченко Федір Борисович | УТРИМ. |
| 15 | Щербаков Сергій Павлович | УТРИМ. |
| 16 | Агабеков Раміль Заур огли | УТРИМ. |
| 17 | Фалько Дмитро Володимирович | УТРИМ. |
| 18 | Мазанко Марина Петрівна | УТРИМ. |
| 19 | Моторна Зінаїда Володимирівна | УТРИМ. |
| 20 | Дробот Лариса Ахадiвна | УТРИМ. |
| 21 | Капацина Микола Васильович | ПРОТИ |
| 22 | Мєдвєдєв Олександр Елльєвич | УТРИМ. |
| 23 | Сєнкевич Олександр Федорович | ЗА |
| 24 | Кузьміна Олена Георгіївна | ЗА |
| 25 | Садрідінов Рустамджан Шамсідінович | ЗА |
| 26 | Прудник Євген Вікторович | УТРИМ. |
| 27 | Бойченко Ірина Миколаївна | УТРИМ. |
| 28 | Кім Віталій Олександрович | УТРИМ. |
| 29 | Кісельова Олена Василівна | УТРИМ. |
| **УСЬОГО: 29** | | |

**УСЬОГО ПРОГОЛОСУВАЛО: 29**

**З НИХ:**

**«ЗА»: 6**

**«ПРОТИ»: 1**

**«УТРИМАЛОСЬ»: 22**

**РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО**

Посада Прізвище

s-zr-250/480

Про передачу ФОП Шатову Андрію Віталійовичу та ТОВ ФІРМІ «ПРИОРИТЕТ - ЮГ» строку оренди земельної ділянки для обслуговування торговельного павільйону по просп. Богоявленському, 311/4 в Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Шатова Андрія Віталійовича та ТОВ ФІРМИ «ПРИОРИТЕТ - ЮГ», дозвільну справу від 22.07.2025 № 19.04-06/39706/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ФОП Шатову Андрію Віталійовичу в оренду на 3 роки земельну ділянку (кадастровий номер 4810136600:05:096:0002) площею 212 кв.м (розмір ідеальної частки земельної ділянки складає 1/2, що становить 106 кв.м), яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 08.12.2008 № 6114, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування торговельного павільйону по просп. Богоявленському, 311/4, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САЕ № 493971, виданого 28.12.2011 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 24.07.2025 № 41270/12.02-13/25-2 (забудована земельна ділянка).

1.1. Передати ТОВ ФІРМІ «ПРИОРИТЕТ - ЮГ» в оренду на 3 роки земельну ділянку (кадастровий номер 4810136600:05:096:0002) площею 212 кв.м (розмір ідеальної частки земельної ділянки складає 1/2, що становить 106 кв.м), яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 29.04.2009 № 6533, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення

земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування торговельного павільйону по просп. Богоявленському, 311/4, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САЕ № 493900, виданого 28.12.2011 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 24.07.2025 № 41270/12.02-13/25-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачам:

-укласти договори оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ